



REPUBLIQUE FRANÇAISE
Département des Yvelines

Mairie de Montalet-le-Bois

VŒUX DU MAIRE 2025

Bonjour,

Je vous remercie de vous être déplacés par ce froid, c'est un plaisir de vous accueillir une nouvelle fois à cette traditionnelle cérémonie des vœux ; cérémonie placée sous le signe du partage et de la convivialité, cette année encore chacun de vous a pu nous préparer sa spécialité culinaire préférée.

Nous avons souhaité cette année :

Que les vœux se fassent entre Montalboisiens, pas d'invité extérieur ; ce début d'année étant très particulier.

Particulier du fait du décès tragique de M. Carrer, notre 1^{er} adjoint, nous avons une pensée émue ce jour pour lui et sa famille. Trois ans et demi de travail et de contact quasi quotidien, ça rapproche. J'ai en tête deux anecdotes qui avec le temps sont devenues des « plaisanteries » entre nous deux :

- Notre premier contact : il venait en père de famille, me rencontrer en tant que 1^{er} adjoint chargé des affaires scolaires, pour m'expliquer que la cantine était trop chère... 2 ans plus tard il me rejoignait dans l'équipe municipale et nous tombions d'accord sur le fait que le tarif du temps de cantine n'était pas correct, qu'il fallait l'augmenter un peu.
- Et le mot « NEANMOINS » : je crois que ces 3 dernières années il a usé ce mot tellement il l'employait. A chaque fois que j'arrivais avec un nouveau projet, une nouvelle idée, on va dire au moins une fois par semaine, il commençait toujours de la même façon : « c'est une bonne idée, ça devrait marcher, on va certainement faire des économies.... NEANMOINS, si on ne fait rien, on fera aussi des économies... » ! Ce « néanmoins » résonne et résonnera encore longtemps dans mes oreilles, à chaque fois que je trouverai un projet intéressant.

Je finissais mon premier paragraphe des vœux 2024 avec cette phrase : « J'avais donc secrètement espéré que 2023 serait plus calme... mais finalement, non ». On peut dire que 2024 n'a pas dérogé à la règle !

Un nouveau 1^{er} adjoint :

Il a donc fallu nous réorganiser, Mme Chavanne Nathalie, reprend la gestion financière de la commune en collaboration avec Mme Moreau notre secrétaire et moi-même.

M. Netter Francis vient d'être élu, lundi dernier 1^{er} adjoint, il aura les délégations d'entretien du village, relation avec les prestataires de travaux publics, de gestion des espaces verts et d'entretien.

Je l'ai déjà exprimé en conseil municipal, mais je réitère ma satisfaction et le plaisir de voir M. Netter Francis me seconder et accepter les responsabilités indissociables du poste de 1^{er} adjoint au maire.

Les agents :

Une équipe municipale ne peut pas faire tourner à elle seule une commune, elle a besoin d'agents.

Là encore quelques changements cette année, M. Chialva Fabrice a décidé de poursuivre sa carrière dans une autre commune, pouvant lui proposer un poste en adéquation avec son échelon. Je peux d'ailleurs vous annoncer que la suite est engagée, un groupe de travail est né, au sein du conseil, en octobre, pour envisager toutes les alternatives possibles ; d'abord par une évaluation au réel du besoin de la commune, puis une liste de solutions envisageables et toujours avec en ligne de mire un coût juste et justifié. Il aurait été facile de remplacer un poste par un poste, mais nos critères et simulations nous ont amené à prendre un virage à 180 degrés, nous nous sommes rapprochés de deux prestataires, un pour les espaces verts et un pour les tâches récurrentes et les petits travaux, toujours avec le soutien financier de la Communauté Urbaine du Grand Paris Seine et Oise, par le biais d'une toute nouvelle convention plus avantageuse financièrement et nous redonnant la main sur ces compétences.

Nous poursuivons notre collaboration avec Mme Moreau Emilie, qui prend de plus en plus possession du secrétariat et à qui nous avons renouvelé notre confiance et le Contrat à Durée Déterminée (CDD).

De même avec Mme Esnol Laurence, qui gère d'une main de maître les services périscolaires et assure la gestion quotidienne du bloc scolaire depuis plus d'un an maintenant. Elle a su prendre sa place et devenir dans le même temps le repère des enfants.

Et Mme Antunes Marie-Josée que nous ne présentons plus, qui est une pierre angulaire de l'école en accompagnant les plus jeunes dès leurs premiers pas en maternelle, mais aussi une gestionnaire accomplie derrière son comptoir de La Poste, félicitée par ses supérieurs pour ses résultats.

Si vous entendez parler de Laurence et Marie par les enfants du village, ne cherchez plus, elles passent leurs journées à l'école à chouchouter nos enfants.

Projets effectués :

Après 2021 et 2022 consacrés à la remise à niveau des bâtiments et des services, 2023 qui a vu la réfection de la rue de l'église et le démarrage du programme de renouvellement des lampadaires avec le passage aux L.e.ds, nous avons annoncé pour 2024 : la réfection de la rue de Mégrimont, la poursuite du renouvellement des luminaires, et le changement de la chaufferie de l'école. J'ai le plaisir de vous annoncer que nous avons tenu nos promesses.

Concernant la rue de Mégrimont, un gros travail sur le soubassement et sur la gestion de l'eau de ruissellement a été effectué, ainsi qu'une restauration du pavage historique des caniveaux. Une attention particulière a été apportée sur la sécurité en créant une zone de rencontre qui s'étend jusqu'au bout de la rue de la Croix Damply, pour palier à l'absence de trottoir rue de Mégrimont, donnant ainsi la priorité aux piétons, puis aux vélos et enfin aux engins motorisés, le tout dans la limite maximum de 20 km/h.

Le programme de renouvellement des lampadaires se poursuit avec de nouvelles vagues, la fin est prévue pour 2027 ; à cette date, tout le village sera équipé en L.e.ds et mâts conformes et économes en énergie.

Troisième promesse, qui était déjà en réflexion depuis plus de 2 ans, la chaufferie de l'école. Le remplacement de l'ancienne chaudière au fuel s'est fait sur l'été 2024. Le choix s'est porté sur une chaudière à granulés, il a fallu repenser tout l'espace de la chaufferie, pour l'installation du brûleur, du silo, du ballon tampon, des vannes, de la fumisterie, la cloison coupe-feu et le déport de la production d'eau chaude sanitaire par un ballon thermodynamique indépendant de la chaudière. C'est un chantier conséquent pour notre commune ; conséquent par le temps d'étude, plus de deux ans ; par le montage financier de plusieurs mois et par la réalisation. Bien aidé par Ingénieur'Y (service du département), par Energies solidaires et le Parc Naturel Régional du Vexin Français et la Communauté Urbaine du Grand Paris Seine et Oise ; tant dans la réalisation que le financement, j'ai l'honneur de vous annoncer que sur un projet clé en main de 80 000,00€ TTC, nous avons réussi à obtenir le maximum de subvention possible soit 80%. Une fois le retour de TVA et celui des Certificats d'Economies d'Energie (CEE), le reste à charge communal sera de l'ordre de 10 000€. Nous sommes actuellement en phase d'affinage des réglages, mais déjà de belles économies sont à noter. Sur la période de septembre à décembre, nous consommions 4 000 litres de fioul à plus d'un euro le litre, là nous avons consommé 4 tonnes de granulés pour 1 300,00€ soit plus de 2 500,00€ d'économisés sur le budget de fonctionnement. A ce rythme, l'investissement sera rentabilisé en 2 ans.

A ces trois promesses, nous avons rajouté, avec l'aide financière de la GPSEO à hauteur de 50% via les fonds de concours :

- la mise aux normes des serrures des bâtiments communaux ;
- la réfection des rambardes de la rue de l'église, de la mairie, de l'église et du monument aux morts, des portails de la sente terre de l'église, de l'entrée de l'église, de la mairie et de la fontaine de l'église ;

- le changement du marteau du clocher de l'église et la mise en sécurité de l'accès au clocher ;
- le renouvellement du tableau numérique interactif de la classe des petits ;
- le renouvellement du parc informatique de la mairie et de l'école ;
- la mise en route de la création, avec l'aide cumulée du PNRVF et de la CU GPSEO, des sentiers du patrimoine, qui verront le jour courant 2025.

Et avec l'Association des Maires Ruraux des Yvelines (AMR78) et ses partenaires, aux prix avantageux pour les communes de petites tailles :

- la signature avec un nouveau prestataire de site internet, nous travaillons à le remplir, n'hésitez pas à nous faire part de ce que vous aimeriez y trouver ;
- l'extension de l'application PanneauPocket, avec de nouveaux modules, j'en profite pour rappeler l'importance de cette application, qui est le vecteur de communication principal en cas de crise et qui est gratuit pour les utilisateurs.

Dans le domaine de la sécurité routière, en plus de la création de la zone de rencontre, nous testons la mise en place de chicanes route des férets et route de Jambville en entrant dans le village. Les tests étant concluants, nous devrions pouvoir concrétiser ça dans les mois à venir.

Autre point de sécurité publique, l'année dernière nous avons déposé officiellement notre Plan Communal de Sauvegarde (PCS), nous vous en avons parlé lors des vœux, c'est un recueil des risques naturels, technologiques, sanitaires, moyens et plans d'actions en cas de grosses alertes sur le territoire. Nous avons eu le retour positif des pompiers qui valident le travail effectué et nous félicitent pour la clarté des explications. J'associe Mme Flament Nathalie à ces félicitations, qui a travaillé d'arrache-pied sur ce projet.

Vous noterez au passage ce souci permanent du contrôle des finances que nous exerçons, tous ces projets étant financés en grande partie ou totalement par nos partenaires institutionnels, sans qui nous ne pourrions pas proposer un tel programme.

Les festivités :

Au chapitre des festivités, nous avons reconduit pour la seconde année consécutive le repas de Noël intergénérationnel. Les enfants de l'école et nos seniors ont pu vivre un moment de joie et de partage, le tout encadré par l'équipe de l'école au grand complet, et une grande partie du conseil municipal. Ce moment n'aurait pu avoir lieu sans la maîtrise et le dévouement de Laurence et Marie qui nous ont offert un service 3 étoiles et la participation toujours aussi magique du Père Noël qui a coutume chez nous d'arriver par l'ascenseur faute de cheminée dans cette pièce. Je salue Mme Goulier pour le temps consacré à la mise en place de cet évènement. Cette année les convives ont eu le droit à un spectacle de chants médiévaux de la part de M. Barrabes, un Montalboisien, et son orchestre. Grands et petits ont adoré ce moment.

Grande première cette année, nous sommes passés par le PNRVF et sa proposition de colis de Noël pour les seniors, remplis de produits locaux et confectionnés par un Etablissement ou Service d'Aide par le Travail, ESAT. Une façon de vous faire découvrir par les papilles gustatives notre beau PNRVF, de faire travailler les producteurs locaux tout en y ajoutant une dimension sociale. Nous avons d'ailleurs eu de beaux retours.

Autre grande nouveauté cette année, nous avons accueilli le restaurant DI FER RAN, qui s'est installé pendant 3 jours dans cette salle. Amener un restaurant à Montalet-le-Bois, avec toutes les contraintes que cela engendre, n'a pas été une mince affaire. Mais avec le savoir-faire de M. Roux et son équipe, cette opération fut un franc succès, que nous renouvelerons. Tout le monde s'est régalé !

2025 :

Et après tout ça, qu'allons-nous pouvoir faire en 2025 me direz-vous ?

Nous continuons les travaux avec Grand Paris Seine et Oise, au programme la suite du renouvellement du parc de l'éclairage public et la concrétisation des tests de sécurité routière.

Pour le reste il est trop tôt pour vous faire des promesses, promesses que nous ne pourrions tenir.

En 2024, le département a diminué les dotations communales de 30% (toutes les communes des Yvelines sont touchées), expliquant cette baisse par une chute des Droits de Mutation à Titres Onéreux (DMTO). Pour vous donner une idée, cela représente sur Montalet-le-Bois, une baisse de 30 000,00€ dans notre budget de fonctionnement. Une somme énorme à notre échelle, mais que nous avons réussi à atténuer en poursuivant nos efforts sur les dépenses de fonctionnement :

- chaque contrat de prestataires a été renégocié depuis 2021 le début de notre mandat ;
- chaque poste onéreux a été amélioré par des investissements depuis 2021 le début de notre mandat pour le moins gourmand, comme la chaudière, renouvellement de matériel par du plus récent ;
- la masse salariale qui était le gros point faible de notre commune jusqu'en 2020 est passée de plus de 61% de notre budget de fonctionnement à 45% aujourd'hui, sans pour autant sous-payer nos agents, mais en réajustant les emplois aux besoins réels de la commune.

Vous l'aurez compris, tout ce que nous avons pu faire a été fait et la commune fonctionne bien, en contrepartie cela implique :

- une gestion de chaque instant et de chaque centime et ce sans avoir eu recours à une hausse de la taxe foncière ;
- une implication importante en charge de travail comme en temps passé, des conseillers, adjoint et maire.

Nous avons tout de même pu financer tous les projets prévus en 2024, néanmoins, il est temps d'être sage et d'en récolter les fruits, les retours sur investissement, d'autant que les prévisions du département sont loin d'être enthousiasmantes pour 2025.

Pour autant, nous avons toujours cette envie de faire évoluer la commune, notre village à tous, et c'est en bon garant des deniers publics, que nous allons nous restreindre à quelques petits investissements sur 2025, essentiellement liés à de l'entretien ou de la restauration de bâtiments et biens publics.

Conseil Municipal des Jeunes :

Un an maintenant que le CMJ est installé, nos jeunes, sous la tutelle de Mme Goulier, conseillère qui supervise le CMJ, fourmillent d'idées et passent à l'action :

- création d'une boîte mail dédiée à la communication entre jeunes du village ;
- collecte de vêtements pour Emmaüs ;
- concours d'illumination de maison pour Noël ;
- fête du village.

Toutes ces actions ont rencontré un franc succès. Merci à cette jeune équipe motivée et assidue à leurs séances de conseil municipal des jeunes.

Nous invitons tous les jeunes qui le souhaitent à réfléchir à leur future candidature, la campagne débutera début septembre pour des élections fin septembre, pour un mandat d'un an et demi.

Remise de médailles :

Cette année nous procédons à la remise de médailles du travail pour deux personnes :

- Mme Patricia Cécile à qui j'ai l'honneur de remettre une médaille d'or (35 ans de service) ;
- M. Jean-Louis Guilbert à qui j'ai l'honneur de remettre trois médailles : argent (20 ans de service), vermeil (30 ans de service) et or (35 ans de service).

Remerciements :

Enfin, avant de vous inviter à ce buffet qui vous fait de l'œil depuis que j'ai pris la parole, nous vous remercions :

Vous, Montalboisiens et Montalboisiennes, pour les échanges enrichissants que nous avons tout au long de l'année ;

Vous, Philippe et Didier, l'équipe de choc sur laquelle nous pouvons toujours compter ;

Vous, les entreprises ou entrepreneurs qui nous aidez à la moindre sollicitation : le domaine de Forest Hill, Arnaud Dubois ;

Vous, la nouvelle équipe de l'Association de Parents d'Elèves ;

Vous, les agents communaux qui faites tourner le village ;

Vous, les enseignants pour votre confiance et avec qui les relations n'ont jamais été aussi fluides ;

Vous, l'équipe municipale pour votre implication, votre motivation et votre persévérance ;

Et vous, ma famille qui subissez mes absences pour des réunions et mes coups de téléphone de l'aube jusqu'à des heures plus que tardives.

Il me reste à vous souhaiter à tous une très bonne année 2025, une santé au rendez-vous, une vie personnelle et professionnelle comblée et vous inviter à rejoindre la table pour que nous puissions trinquer ensemble à l'année écoulée et l'année à venir.

Votre Maire, M. WOTIN Maël

Et les conseillers municipaux